

INVERFAL PERÚ S.A.A.

MEMORIA ANUAL

2022

CONTENIDO

SECCIÓN I – DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD.....	4
SECCIÓN II – NEGOCIO.....	5
II.1. DATOS GENERALES.....	5
II.2. DESCRIPCIÓN DE OPERACIONES Y DESARROLLO	6
II.3. ADMINISTRACIÓN	8
SECCION III – ESTADOS FINANCIERO.....	11
III.1. ENTORNO ECONÓMICO.....	11
III.2. ANÁLISIS Y DESCRIPCIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN ACERCA DEL RESULTADO DE LAS OPERACIONES Y DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA.....	11
III.3. INFORMACIÓN FINANCIERA AUDITADA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO 2022.....	12
SECCION IV: INFORMACIÓN RELATIVA A LOS VALORES DE LA EMPRESA.....	14
INFORMACIÓN DE LA ACCIÓN COMÚN Y BONOS CORPORATIVOS.....	14
ANEXO 1: ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS 2022.....	15
ANEXO 2: BUEN GOBIERNO CORPORATIVO.....	16
ANEXO 3: REPORTE DE SOSTENIBILIDAD CORPORATIVA.....	17

SEÑORES ACCIONISTAS

En cumplimiento a lo establecido en el Estatuto Social de la Sociedad, nos es grato presentar a ustedes para su consideración y aprobación, la Memoria Anual y los Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico del año 2022, los cuales han sido auditados por los señores Paredes, Burga y Asociados Sociedad Civil de Responsabilidad Limitada, firma miembro de EY.

SECCIÓN I – DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

El presente documento contiene información veraz y suficiente respecto al desarrollo del negocio de INVERFAL PERÚ S.A.A. durante el año 2022. Sin perjuicio de la responsabilidad que compete al emisor, los firmantes se hacen responsables por su contenido conforme a los dispositivos legales aplicables.



Oscar Eduardo Lauz Del Rosario

Gerente Corporativo de Finanzas
Grupo Falabella



Dora Cordova Serpa

Gerente Corporativo de Contabilidad
Grupo Falabella
CPC, MAT. N° 15993

Fecha de elaboración: 02 marzo de 2023

SECCIÓN II - NEGOCIO

II.1. DATOS GENERALES

Denominación:	INVERFAL PERÚ S.A.A.
Dirección:	Av. Paseo de la República 3220, San Isidro. Lima – Perú. Teléfono 616-1000. Fax 616-1001.
Fecha de Constitución:	25 de octubre de 2019
	Inscripción en los Registros Públicos el 4 de noviembre de 2019: Partida Electrónica No. 14393936 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Lima.
Grupo Económico:	Inverfal Perú S.A.A. (la " <u>Sociedad</u> ") forma parte del grupo Falabella. Su actividad principal es dedicarse a la participación, sea directa o indirecta, en el capital de empresas existentes o por crearse; a la inversión y colocación de capitales y bienes bajo las modalidades permitidas por ley y a la inversión y explotación de actividades inmobiliarias y comerciales, dentro del marco de las leyes vigentes en el Perú.
Capital Social y acciones:	Al 31 de diciembre de 2022 el capital social de Inverfal Perú S.A.A. está representado por 29,348,932,466 acciones de un valor nominal de S/ 0.10 Soles cada una, íntegramente suscritas y pagadas.

Composición Accionaria

Inverfal Perú es una sociedad anónima abierta, que al 31 de diciembre del 2022 cuenta con 912 accionistas.

- Inversora Falken S.A. Empresa de nacionalidad uruguaya que pertenece al grupo Falabella Chile, es titular de 23,668,802,402 acciones comunes que presentan el 80.65% del capital social.
- Inversiones Inverfal Perú S.A. Empresa de nacionalidad chilena que pertenece al grupo Falabella Chile, es titular de 5,609,373,601 acciones comunes que presentan el 19.11% del capital social.

La distribución de acciones es la siguiente:

Tenencia	Número de Accionistas	Porcentaje de Participación
Menor al 1%	910	0.24%
Entre 1% y 5%	-	-
Entre 5% y 10%	-	-
Mayor al 10%	2	99.76%
Total	912	100.00%

II.2. DESCRIPCIÓN DE OPERACIONES Y DESARROLLO

Objeto Social: Inverfal Perú S.A.A.

La Sociedad tiene como objeto principal dedicarse a la participación, directa o indirecta, en el capital de empresas existentes o por crearse y en cualquier forma asociativa que permita la ley. Asimismo, podrá dedicarse a la inversión y colocación de capital y bienes en cualquiera de las modalidades permitidas por ley, y a la inversión y explotación en actividades inmobiliarias y comerciales en todas sus formas.

Plazo de Duración: Indefinido.

i) Descripción: La Sociedad fue constituida por Escritura Pública del 25 de octubre de 2019, otorgada ante Notario Público de Lima, Dr. Julio Antonio del Pozo Valdez y quedó inscrita en la Partida Registral No. 14393936 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Lima, siendo su sede social la ciudad de Lima.

ii) Sector:

La Sociedad posee de manera directa inversiones en las siguientes subsidiarias:

Saga Falabella S.A. y subsidiarias, empresa que se constituyó en noviembre de 1953 y cuya actividad principal es dedicarse a la compraventa de mercadería nacional e importada y otras actividades complementarias.

Banco Falabella Perú S.A., empresa que se constituyó en junio de 1996 y cuenta con autorización para operar como banco múltiple y, como tal, está facultado a recibir depósitos de terceros e invertirlos, junto con su capital, en colocaciones, otorgar avales y fianzas, adquirir y negociar certificados de depósito, efectuar todo tipo de operaciones de intermediación financiera y de servicios bancarios y otras actividades permitidas bajo ley peruana.

Tiendas del Mejoramiento del Hogar S.A. y subsidiarias, antes Maestro Perú S.A, la cual absorbió a Sodimac Perú S.A. mediante fusión por absorción de fecha 8 de agosto de 2017, con fecha de entrada en vigencia 01 de enero de 2019. Se dedica a la comercialización de artículos de ferretería, construcción y acabados para el hogar dentro del territorio nacional. Tiendas del Mejoramiento del Hogar S.A. incluye los formatos de mejoramiento del Hogar Sodimac Perú y Maestro Perú.

Hipermercados Tottus S.A. y subsidiarias, empresa que inició operaciones en julio de 2004 para dedicarse a la explotación del negocio de hipermercados y supermercados en el territorio nacional.

Corredores de Seguros Falabella S.A.C., empresa que se constituyó en junio de 2004 para dedicarse a la venta de pólizas de seguros de diferentes compañías aseguradoras que operan en el Perú. La subsidiaria Falabella Servicios Generales S.A.C. tiene como objeto social la prestación de servicios integrales a las tiendas relacionadas por los planes de garantía extendida, atención de llamadas (servicio de “*call center*”) a las empresas del Grupo Falabella, y a la prestación de servicios de asesoría, asistencia y planes de salud.

Falabella Corporativo Perú S.A.C. (antes Falabella Servicios Centrales S.A.C.), empresa que se constituyó en julio de 1995 con la finalidad de generar sinergias y brindar soluciones integrales de mantenimiento, legal, finanzas, auditoría interna, compensaciones y proyectos de infraestructura a las unidades de negocio que conforman el Grupo Falabella en Perú.

Ikso S.A.C., empresa que se constituyó en mayo de 2019 con el objeto de dedicarse a la comercialización de mercadería nacional e importada de bienes muebles, decoración y accesorios para el hogar, así como la prestación de servicios en general y administrativos.

Digital Payments Perú S.A.C., empresa que se constituyó en enero de 2020, con el objeto de dedicarse a la prestación de servicios y asesoría en administración, contabilidad, sistemas de computación y herramientas de software. En el mes de junio de 2022 las acciones de esta Compañía fueron transferidas a Falabella Pay Ltd

Fazil Perú S.A.C. (Antes Falapuntos S.A.C.), empresa que se constituyó el 15 enero de 2020, cuyo objeto social es dedicarse al comercio electrónico, venta a distancia por internet y prestación de servicios logísticos, marketing, análisis de datos, digitales y

pago, entre otros. En el mes de junio de 2022 las acciones de esta Compañía fueron transferidas Falabella Delivery Ltd

iii) Ingresos Ingresos (en S/ MM)

	2022	2021	Variación (%)
Ingresos financieros	79,405	64,942	22.3%
Ganancia por instrumentos financieros derivados/ Diferencia en Cambio Neta	8,829	25,945	-66.0%
Participación en subsidiarias	279,739	272,975	2.5%
Otros Ingresos	17	-	-

iv) Inversión Durante el 2022, Inverfal Perú mantiene inversiones en subsidiarias por S/ 4,449,615,000.

v) Principales Activos Los activos principales son las inversiones en las empresas subsidiarias, las cuales han sido medidas en base a su participación patrimonial.

vi) Número de trabajadores El número de directores de la Sociedad asciende a cinco (5). Asimismo, la Sociedad cuenta con cuatro (4) funcionarios principales.

(vii) Procesos judiciales La Sociedad no cuenta con procesos judiciales o administrativos relevantes a diciembre de 2022.

II.3. ADMINISTRACIÓN

a) DIRECTORIO

Al 31 de diciembre de 2022, la composición del Directorio era la siguiente:

Presidente del Directorio	Carlo Solari Donaggio
Director	Gastón Bottazzini
Director	Juan Fernando Correa Malachowski

Director Juan Xavier Roca Mendenhall

Director Juan Pablo Montero Schepeler

Carlo Solari Donaggio – Presidente del Directorio desde diciembre de 2019. Ingeniero civil de la Universidad Católica de Chile, donde se graduó con distinción máxima, con estudios de postgrado en la Escuela de Negocios Wharton de la Universidad de Pennsylvania. Es Presidente del Directorio de Falabella Inversiones Financieras S.A., así como miembro del Directorio de Falabella Retail S.A., Dinalsa SpA, Tottus S.A., Falabella Perú S.A.A., Hipermercados Tottus S.A. y de Plaza S.A.

Gastón Bottazzini – Es miembro del Directorio desde diciembre de 2019. Asumió el cargo de gerente general de Falabella el 1 de junio de 2018. Previamente, se desempeñó como gerente general de Falabella Financiero durante, aproximadamente, 10 años. Antes de ingresar a Empresas Falabella fue socio en McKinsey & Company, donde trabajó entre los años 1996 y 2008, principalmente en el sector financiero de diversos países de América Latina, Estados Unidos y España. Cuenta con un Master of Business Administration de Harvard Business School y es Bachelor of Science de University of California, Davis.

Juan Xavier Roca Mendenhall – Es miembro del Directorio desde diciembre de 2019. Economista egresado de Amherst College, cuenta con un Master of Business Administration de Harvard University. Cuenta con una larga trayectoria dentro del Grupo Falabella en Perú, desde hace más de 35 años. Se desempeñó como Gerente General de Falabella Perú desde el 2013 hasta el 2016 y fue Presidente del Directorio desde 1995 hasta el 2016. Actualmente es Director de Banco Falabella Perú S.A., Open Plaza S.A., Hipermercados Tottus S.A., Tiendas del Mejoramiento del Hogar S.A. e Inmobiliaria SIC S.A.

Juan Fernando Correa Malachowski – Es miembro del Directorio desde diciembre de 2019. Ingeniero industrial de la Pontificia Universidad Católica del Perú. Cuenta con un MSIA de Purdue University de Estados Unidos de América. Posee una experiencia de más de 25 años en empresas de consumo masivo, telecomunicaciones y supermercados, tanto en Perú como en Argentina. Fue nombrado en el 2014 como Gerente General de Hipermercados Tottus S.A. y a partir del 1 de enero de 2017 asumió el cargo de Gerente General del Grupo Falabella en Perú.

Juan Pablo Montero Schepeler – Es miembro del Directorio desde diciembre de 2019. Ingeniero civil industrial de la Universidad de Chile. Se desempeñó como Gerente General Corporativo de Falabella Retail S.A., y actualmente es miembro de diversas juntas directivas del Grupo Falabella en Chile, Argentina, Perú y Colombia. Además, es Director de la Cámara Asia Pacífico, Director de la Cámara Peruano Chilena de Comercio y Director de la Cámara Chileno Argentina de Comercio. Actualmente es asesor de la Gerencia General de Falabella SACI.

A la fecha, no existen directores independientes en el directorio de la Sociedad.

b) PLANA GERENCIAL

Al 31 de diciembre del 2022 la Plana Gerencial estaba integrada por:

Gerente General	Juan Fernando Correa Malachowski
Gerente Legal	Luis Antonio Chu Gonzáles
Representante Bursátil	Oscar Eduardo Lauz Del Rosario
Gerente Contable	Dora Virginia Córdova Serpa

Juan Fernando Correa Malachowski – Ingeniero industrial de la Pontificia Universidad Católica del Perú. Cuenta con un MS de Purdue University de Estados Unidos de América. Posee una experiencia de más de 25 años en empresas de consumo masivo, telecomunicaciones y supermercados, tanto en Perú como en Argentina. Fue nombrado en el 2014 como Gerente General de Hipermercados Tottus S.A. y a partir del 1 de enero de 2017 asumió el cargo de Gerente General del Grupo Falabella en Perú.

Luis Antonio Chu Gonzáles – Abogado por la UDEP – Universidad de Piura, con estudios de especialización MBA en Gestión Estratégica Centrum Católica del Perú. Cuenta con amplia experiencia en crear alianzas estratégicas con líderes de organizaciones para alinear y apoyar iniciativas claves de negocio, consolidación de Responsabilidad Social Corporativa de Relaciones Públicas, Asuntos Reguladores de Equipos Legales, desarrollo de talento, aumento satisfacción de clientes internos y transformación de coste judicial. Se incorporó a Grupo Falabella en enero de 2016, como Gerente Corporativo de Asuntos Legales y Gobernanza.

Oscar Lauz Del Rosario, posee una experiencia de más de 10 años en Finanzas Corporativas desempeñando distintos roles dentro de bancos de inversión. Economista de la Universidad del Pacífico, con un MBA de la escuela de negocios Wharton de la Universidad de Pensilvania. Se incorporó a Falabella Perú en marzo del 2018, como Gerente Estructuraciones del Grupo Falabella. Desde el 06 de febrero de 2020, asumió el cargo Gerente Corporativo de Finanzas del Grupo Falabella.

Dora Virginia Córdova Serpa – Contadora Pública Colegiada con más de 25 años de experiencia en empresas de Tiendas por Departamentos, Supermercados, Homecenters y empresas de servicios. Fue nombrada en el año 1996 como Contadora General de Saga Falabella S.A. y en el año 2015 como Contadora Corporativa del Grupo Falabella. Asumió el cargo de Gerente Corporativo de Contabilidad de Falabella Corporativo Perú en el año 2019.

SECCION III – ESTADOS FINANCIEROS

III.1. ENTORNO ECONÓMICO

A diciembre 2022, el Producto Bruto Interno (PBI) registró un crecimiento de 2.7% en los últimos doce meses, según información del Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI). Por su parte, en diciembre 2022 el Índice de Precios al Consumidor (IPC) a nivel nacional de los últimos doce meses incrementó en 8.6%.

El tipo de cambio venta, publicado por la Superintendencia de Banca y Seguros, fue de S/ 3.820 al cierre de diciembre 2022.

III.2. IMPACTO COVID-19

Mediante Decreto Supremo N° 044-2020-PCM de fecha 15 de marzo de 2020, se declaró el Estado de Emergencia Nacional en el Perú por un plazo de quince (15) días calendario a consecuencia del brote del COVID-19, el cual ha sido calificado como una pandemia por la Organización Mundial de la Salud al haberse extendido en más de cien países del mundo de manera simultánea. Posterior a dicha fecha, el Poder Ejecutivo oficializó diversas prórrogas para la ampliación del plazo del Estado de Emergencia.

El 27 de octubre de 2022 mediante Decreto Supremo N°130 -2022 PCM, el Poder Ejecutivo oficializó el levantamiento del Estado de Emergencia por COVID-19 y todas las restricciones impuestas desde el 15 de marzo de 2020 a nivel nacional.

La Gerencia continuará evaluando e implementado las medidas necesarias para mitigar los impactos originados tanto por el COVID-19 y sus implicancias en la situación patrimonial y financiera de la Compañía; así como sobre los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo.

III.3. ANÁLISIS Y DESCRIPCIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN ACERCA DEL RESULTADO DE LAS OPERACIONES Y DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA

Estado de Resultados

En el año 2022, la participación en los resultados de las subsidiarias de Inverfal Perú ascendió a una ganancia de S/ 279.7 millones ("MM"), lo que significa un incremento comparado contra el año 2021 (S/ 273.0MM). Este incremento se debió principalmente por el mayor Patrimonio Neto en: i) Saga Falabella, mayor utilidad del periodo, ii) Banco Falabella, mayor utilidad del periodo y por los aportes de capital realizados por Inverfal Perú, y iii) Sodimac, mayor la utilidad del periodo. Esto se vio parcialmente contrarrestado por la disminución del Patrimonio Neto en iv) Digital Payments Perú y Fázil Peru, debido a que, en junio 2022, sus acciones fueron transferidas a Falabella Pay Ltd y Falabella Delivery Ltd. respectivamente.

Asimismo, el gasto financiero del año 2022 ascendió a S/ 65.7MM, lo que significa un incremento comparado contra el 2021 (S/ 59.8MM), explicado principalmente por: i) el incremento de las tasas de financiamiento, y ii) el incremento de los Pasivos Financieros totales (21.5% superior con respecto a diciembre 2021).

De igual manera, la utilidad neta del periodo ascendió a S/ 281.1MM, lo que significa un incremento comparado contra el año 2021 (S/ 278.6MM).

Balance General

A diciembre de 2022, los Activos Totales aumentaron S/ 567.0MM, en comparación con el cierre del 2021. Este incremento fue principalmente impulsado por: i) un mayor Efectivo y Equivalentes, pasando de S/ 148.1MM en diciembre de 2021 a S/ 356.8MM en diciembre 2022, y ii) mayores Cuentas por

Cobrar a Entidades Relacionadas pasando de S/ 1,121.8MM en diciembre de 2021 a S/ 1,309.6MM en diciembre 2022.

Por otro lado, a diciembre de 2022, los Pasivos Totales aumentaron S/ 212.5MM, en comparación con el cierre del año 2021.

Asimismo, los pasivos financieros de la empresa con terceros (corriente y no corriente) a diciembre 2022 fueron de S/ 1,007.5MM, lo que significa un incremento comparado con los pasivos financieros al cierre del 2021 (S/ 786.7MM).

El Patrimonio aumentó S/ 354.5MM, pasando de S/ 4,524.0MM en diciembre 2021 a S/ 4,878.5MM a diciembre 2022. Este aumento se explica principalmente por la utilidad neta del periodo.

Liquidez y Solvencia

Al 31 de diciembre de 2022, el saldo de caja ascendió a S/ 356.8MM y se mantiene principalmente en i) cuentas corrientes de la compañía (S/ 1.7MM), y ii) depósitos a plazo (S/ 355.1MM). Comparando contra el cierre del 2021, el saldo de caja se incrementó en S/ 208.7MM. Este incremento se debe principalmente a los dividendos e intereses recibidos de las subsidiarias.

Por otro lado, al 31 de diciembre del 2022, los Pasivos Financieros (corrientes y no corrientes) ascendieron a S/ 1,238.2MM, un incremento en S/ 219.2MM respecto el cierre del 2021. Los principales movimientos en la porción corriente y no corriente fueron los siguientes:

- Los Pasivos Financieros corrientes ascendieron a S/ 375.3MM, +3.6x respecto el cierre del 2021, debido principalmente a un incremento en la porción corriente de los Pasivos Financieros de largo plazo por S/ 294.5MM.
- Los Pasivos Financieros no corrientes ascendieron a S/ 862.9MM, -8.0% respecto el cierre del 2021 debido principalmente a i) el registro de Pasivos Financieros de largo plazo como porción corriente por S/ 375.3MM, compensado parcialmente por ii) la toma de un financiamiento de largo plazo por S/ 300.0MM.

En Millones de Soles (S/)	Dic-22	Dic-21	Variación
Pasivos Financieros Corrientes	375.3	80.8	364.6%
Pasivos Financieros No Corrientes	862.9	938.2	-8.0%
Total Pasivos Financieros	1,238.2	1,019.0	21.5%
(-) Caja y Equivalentes	356.8	148.1	140.9%
Total Pasivos Financieros Netos	881.4	870.9	1.2%

Adicionalmente, excluyendo los Pasivos por Arrendamientos (NIIF16), los Pasivos Financieros con terceros (corrientes y no corrientes) al 31 de diciembre del presente año fueron de S/ 1,007.5MM.

Excluyendo el efecto de la NIIF 16, el nivel de apalancamiento (Total Pasivo / Patrimonio) de la empresa a diciembre del 2022 ascendió a 0.26x, frente al 0.23x reportado en diciembre de 2021.

III.3. INFORMACIÓN FINANCIERA AUDITADA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO 2022

Se adjunta como anexo, copia de los Estados Financieros Auditados de la Sociedad por los ejercicios terminados al 31 de diciembre 2022 y 2021.

La Sociedad ha sido auditada por la firma de auditoria Tanaka y Valdivia Asociados Sociedad Civil de Responsabilidad Limitada (antes Paredes, Burga y Asociados Sociedad Civil de Responsabilidad Limitada), firma miembro de EY desde el 1º de Julio de 2002.

SECCION IV: INFORMACIÓN RELATIVA A LOS VALORES DE LA EMPRESA

INFORMACIÓN DE LA ACCIÓN COMÚN DE INVERFAL PERÚ S.A.A.

Renta Variable

Código ISIN	Nemónico	Año - Mes	COTIZACIONES 2022				Precio Promedio S/
			Apertura S/	Cierre S/	Máxima S/	Mínima S/	
PEP741901008	INVFALC1	2022-01	--	--	--	--	--
PEP741901008	INVFALC1	2022-02	--	--	--	--	--
PEP741901008	INVFALC1	2022-03	--	--	--	--	--
PEP741901008	INVFALC1	2022-04	--	--	--	--	0.09
PEP741901008	INVFALC1	2022-05	--	--	--	--	--
PEP741901008	INVFALC1	2022-06	--	--	--	--	--
PEP741901008	INVFALC1	2022-07	--	--	--	--	--
PEP741901008	INVFALC1	2022-08	--	--	--	--	--
PEP741901008	INVFALC1	2022-09	--	--	--	--	--
PEP741901008	INVFALC1	2022-10	--	--	--	--	--
PEP741901008	INVFALC1	2022-11	--	--	--	--	0.05
PEP741901008	INVFALC1	2022-12	--	--	--	--	0.05

INFORMACIÓN DE LOS BONOS CORPORATIVOS DE INVERFAL PERÚ S.A.A.

Renta Fija

A partir de la escisión patrimonial de fecha 24 de diciembre de 2019, el titular de los bonos corporativos es Inverfal Perú S.A.A.

Código ISIN	Nemónico	Año - Mes	COTIZACIONES 2022				Precio Promedio %
			Apertura %	Cierre %	Máxima %	Mínima %	
PEP74100M017	FALAB1BC1A	2022-07	91.6536	91.6536	91.6536	91.6536	91.6536
PEP74100M025	FALAB1BC3A	2022-01	101.5988	101.5988	101.5988	101.5988	101.5988
PEP74100M025	FALAB1BC3A	2022-05	100.1276	100.1276	100.1276	100.1276	125.1595
PEP74100M025	FALAB1BC3A	2022-07	99.7620	99.7636	99.7636	99.7620	99.7626
PEP74100M025	FALAB1BC3A	2022-08	99.7745	99.7792	99.7792	99.7469	133.0200
PEP74100M033	FALAB1BC3B	2022-03	100.3424	100.3424	100.3424	100.3424	100.3424
PEP74100M033	FALAB1BC3B	2022-10	99.3515	99.3515	99.3515	99.3515	132.4687
PEP74100M041	FALAB2BC1A	2022-08	96.0317	96.0317	96.0317	96.0317	96.0317
PEP74100M041	FALAB2BC1A	2022-09	95.9963	95.9963	95.9963	95.9963	99.6880
PEP74100M041	FALAB2BC1A	2022-10	96.2148	96.2315	96.2315	96.2148	96.2211
PEP74100M058	FALAB2BC2A	2022-02	93.7772	94.1392	94.1392	93.7772	93.9944
PEP74100M058	FALAB2BC2A	2022-04	87.4208	87.4208	87.4208	87.4208	87.4208
PEP74100M058	FALAB2BC2A	2022-07	84.6820	84.6142	84.6820	84.6142	84.6368
PEP74100M058	FALAB2BC2A	2022-08	85.7264	87.0317	87.2008	85.7264	86.7027
PEP74100M058	FALAB2BC2A	2022-09	86.5633	86.5633	86.5633	86.5633	86.5633

ANEXO 1: ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS 2022

Estados Financieros Auditados 2022

ANEXO 2: BUEN GOBIERNO CORPORATIVO

Información sobre el cumplimiento de los principios de buen gobierno para las sociedades peruanas.

ANEXO 3: REPORTE DE SOSTENIBILIDAD CORPORATIVA

Información sobre el cumplimiento de sostenibilidad corporativa.